

OBJETIVO

Este curso visa levar aspectos conceituais, jurisprudenciais e práticos às equipes dos Setores de Arrecadação, Secretários de Finanças, Procuradores, Controladores Interno – e aos interessados no tema, com informações atualizadas sobre: (1) Arrecadando o ITBI tendo como base de cálculo os valores venais/de mercado dos imóveis | (2) A Fiscalização Tributária Municipal e o Monitoramento Fiscal/Malhas Finas | (3) Relevantes Jurisprudências do STF e STJ sobre os tributos.

PÚBLICO-ALVO

Secretários de Fazenda, Equipes dos Setores de Arrecadação, Controladoria e Procuradoria Municipal e demais interessados no tema.

METODOLOGIA

A metodologia utilizada no curso será interativa e participativa, com o conteúdo programático desenvolvido em ambiente virtual.

CARGA HORÁRIA

8 horas online divididas em dois módulos de 04 horas.

PROFESSOR

MARCILIO MELO: Diretor da Gestec Municipal. Professor e Consultor de Municípios. Especialista em Direito Tributário Municipal. Gestor Público. Contabilista. Atua na Área Pública desde 1984, como Agente Fiscal, Diretor, Secretário e outros cargos na Administração Pública. Desde 1992 atua na iniciativa privada como Consultor Especialista em Administração Tributária Municipal. Especializado em Tributos Municipais e Planejamento. Estudante. Autor. Defensor da tese “Responsabilidade Fiscal com a Receita e o Controle na Arrecadação Tributária Municipal”.

PROGRAMAÇÃO

Primeiro dia: 29/04/2021

8h: MÓDULO I

- Demonstrar as Obrigações Constitucionais da Fazenda Pública Municipal - A Responsabilidade Fiscal com a Receita e com a Arrecadação Municipal
- Os Fatos Geradores do ITBI, do IPTU e das Contribuições
- A Base de Cálculo – na lei e sob a ótica das jurisprudências
- PGV Planta Genérica de Valores Imobiliários e as “Pautas Municipais”
- As alíquotas dos Tributos Imobiliários: ITBI – IPTU – CM e CIP

- Seletividade e Progressividade nas Alíquotas
 - O IPTU e o ITBI Social
 - Erro de fato e erro de direito e o lançamento retroativo
- 12h:** Encerramento do primeiro dia.

Segundo dia: 30/04/2021

08h: MÓDULO II

- Recadastramento com aerofotogrametria e geoprocessamento
- Imunidades Tributárias e as Isenções Municipais
- A antecipação do pagamento do ITBI antes do Fato Gerador

- A Fiscalização Tributária dos Tributos Imobiliários
 - O Monitoramento Fiscal e as malhas finas ou cruzamento de dados
 - As Obrigações Acessórias DOI e DIMOB
 - Manutenção do Cadastro Técnico Fiscal Imobiliário
 - Relevantes Jurisprudências aplicáveis (STF e STJ)
 - ITBI Eletrônico
 - ITBI – arbitramento fiscal e o uso do valor venal ou de mercado
- 12h:** Encerramento do curso. **17h:** Encerramento do curso.

INVESTIMENTO

R\$ 225,00 (Municípios Afiliados)
R\$ 450,00 (Público Geral)

INFORMAÇÕES

Anaximandro - (31) 2125-2403 | anaximandro@amm-mg.org.br
Edir Sena - (31) 2125-2411 | edir@amm-mg.org.br